

Koninklijke Nederlandse Natuurhistorische Vereniging

KNNV afdeling Delfland
Postbus 133
2600 AC DELFT
afdelingDelfland@knnv.nl
www.knnv.nl/afdelingDelfland
http://twitter.com/#!/KNNVafdDelfland



5 februari 2013

Kenmerk: HAR, 2013 02 05

Onderwerp: Gesprek met wethouders Guldemond en Brandligt over de Xotus-locatie

College van B&W en leden gemeenteraad
Postbus 78
2600 ME DELFT

Op ons verzoek heeft maandag 4 februari j.l. een gesprek plaatsgevonden naar aanleiding onze zienswijze over het Bestemmingsplan Delftse Hout (Xotus-locatie).

Wij betreuren de in onze zienswijze gewekte indruk dat de KNNV het College zou beschuldigen van enigerlei vorm van medewerking aan dubieuze transacties. Integendeel wilden wij er voor waarschuwen dat een dergelijke indruk zou kunnen ontstaan door het wijzigen van de bestemming van 'kwekerij en educatie' in 'bedrijfsterrein', gezien het verloop van de financiële voorgeschiedenis. Wij hebben daarvoor in het gesprek ons excuus gemaakt.

Wij hebben toegelicht dat ons enige doel als natuurvereniging was en is om te pleiten voor ofwel handhaving van een groene bestemming, dan wel te bezien of er bij het door ons verwachte doorzetten van de bestemmingsverandering door het College, sprake kon zijn van tenminste een reductie van het oppervlakte van de nieuwe bestemming, dan wel een zo groen mogelijke inrichting van het gebied (groene daken, groene muren, inpassing door boombeplanting, faunavoorzieningen etc.) c.q. financiële compensatie. Wij noemen dat de IKEA-variant, waarbij de gemeente er in is geslaagd om met het bedrijf compenserende maatregelen te treffen. Een ander aspect is het mede aanwenden van het gebied als parkeerterrein voor het Delftse Hout, zoals vermeld in de Gebiedsvisie van bureau BoschSlabbers, waarbij dan één of meerdere parkeerterreinen aan de Tweemolentjeskade zouden kunnen komen te vervallen.

De wethouders hebben toegelicht dat zij zich hebben ingespannen om een zo groot mogelijk deel van de locatie een groene invulling te geven en menen daarmee het maximaal haalbare resultaat te hebben gerealiseerd.

Wij hebben nog gewezen op de mogelijkheden die er bestaan om een nieuw te ontwikkelen locatie te voorzien van natuurvriendelijke maatregelen (zie bijlage 'KNNV Natuur in de wijk').

Hoogachtend,

G. van Poelgeest
voorzitter

H.G.Th. van 't Hart
secr. Natuurbescherming

Bijlage: KNNV Natuur in de wijk
Cc: secretaris